

Строительная деятельность. Объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство», в I квартале 2021 г. составил 2,3 млрд. рублей, что на 14,7% выше уровня I квартала 2020 г.

Динамика объема работ, выполненных по виду деятельности «Строительство»¹

	Млн руб.	В % к	
		соответствующему периоду предыдущего года	предыдущему периоду
2020 г.			
январь	206,0	108,3	3,0
февраль	304,6	94,5	146,8
март	1610,6	102,0	в 5,2р.
I квартал	2121,3	101,4	18,0
апрель	1772,9	106,6	107,0
май	2081,6	99,0	115,5
июнь	2558,9	106,6	123,6
II квартал	6413,4	104,0	в 2,9 р.
январь-июнь	8534,6	103,3	-
июль	2630,8	102,9	103,5
август	3337,3	106,3	128,6.
Сентябрь	3049,5	106,5	92,5
III квартал	9017,6	105,4	143,4
январь-сентябрь	17552,2	104,4	-
октябрь	2647,3	125,5	87,9
ноябрь	2594,8	96,9	99,9
декабрь	7397,5	111,1	в 2,9р.
IV квартал	12639,6	110,4	147,4
январь-декабрь	30191,8	106,9	-
2021 г.			
январь	560,9	в 3,3 р.	8,9
февраль	1066,6 ²⁾	в 3,6 р.	189,2
март	689,7	45,2	64,7
I квартал	2317,2	114,7	18,7

¹⁾ Данные за 2020 г. уточнены Росстатом в соответствии с Регламентом оценки, корректировки и публикациями данных статистического наблюдения за строительством и инвестициями в основной капитал, утвержденным приказом Росстата от 26.09.2016 г. № 544.

²⁾ Данные изменены за счет уточнения респондентами ранее представленной оперативной информации.

В отдельных случаях незначительные расхождения между итогом и суммой слагаемых объясняются округлением данных.

Жилищное строительство. С начала года предприятиями и организациями с учетом индивидуального жилищного строительства построено 474 новые квартиры общей площадью жилых помещений 41,5 тыс.кв. метров, что на 4,2 тыс.кв. метров, или на 11,3% больше, чем в I квартале 2020 г. В сельской местности построено 158 квартир общей площадью жилых помещений 16,9 тыс.кв. метров или 40,7% от общего ввода жилья по республике.

Организациями-застройщиками, осуществляющими многоквартирное жилищное строительство, в январе-марте 2021 г. построено 165 квартир общей площадью жилых помещений 8,2 тыс.кв. метров (19,8% в общем объеме введенного жилья).

Индивидуальными застройщиками построено 309 собственных дома общей площадью жилых помещений 33,3 тыс. кв. метров, что на 8,9% выше соответствующего периода 2020 г. В общем объеме введенного жилья, в I квартале 2021 г. на индивидуальных застройщиков приходится 80,2%.

Динамика ввода в действие жилых домов¹⁾
 (с учетом жилых домов, построенных населением
 на земельных участках, предназначенных для ведения садоводства)

	Введено жилых домов		Из общего объема введено индивидуальными застройщиками	
	тыс. м ² общей площади жилых помещений	в % к соответствующему периоду предыдущего года	тыс. м ² общей площади жилых помещений	в % к соответствующему периоду предыдущего года
2020 г.				
январь	-	-	-	-
февраль	18,1	118,1	15,7	102,3
март	19,2	113,9	14,9	в 1,9 р.
I квартал	37,3	115,9	30,6	132,8
апрель	20,7	124,3	20,7	124,2
май	41,3	110,6	38,5	102,9
июнь	47,0	113,0	47,0	113,0
II квартал	109,0	114,0	106,2	111,0
январь-июнь	146,3	114,5	136,7	115,2
июль	30,0	99,3	30,0	в 2,8 р.
август	28,9	113,4	12,2	73,7
сентябрь	118,0	106,4	111,0	113,4
III квартал	177,0	106,2	153,3	123,7
январь-сентябрь	323,3	109,8	290,0	119,6
октябрь	40,6	в 2,4	33,2	в 8,1
ноябрь	42,1	83,5	42,1	в 2,8
декабрь	94,4	83,9	19,6	31,5
IV квартал	177,1	98,6	94,8	116,4
год	500,4	105,5	384,9	118,8
2021 г.				
январь	1,0	-	1,0	-
февраль	20,7	114,1	12,5	79,4
март	19,8	103,1	19,8	132,9
I квартал	41,5	111,3	33,3	108,9

¹⁾ В отдельных случаях незначительные расхождения между итогом и суммой слагаемых объясняются округлением данных.